



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum Sida

2018-03-12

1-15, bilaga

Allmänna utskottet

Plats och tid

Stora sammanträdesrummet, 08:15

Beslutande

Se bifogad närvarolista

Övriga deltagande

Se bifogad närvarolista

Utses att justera

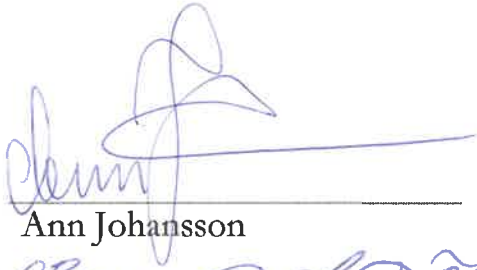
Irene Oskarsson

Justeringens plats
och tid

Kommunhuset Aneby

Paragrafer: 34-44

Underskrifter


Sekreterare Ann Johansson


Ordförande Lars-Erik Fälth


Justerande Irene Oskarsson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Allmänna utskottet

Sammanträdesdatum

2018-03-12

Datum för anslags
uppsättande

2018-03-16


Datum för anslags
nedtagande

2018-04-09

Förvaringsplats för
protokollet

Kommunkontoret, Aneby

Underskrift


Utdragsbestyrkande



§ 34

KS 2018- 302

Representation vid Inera AB ägarråd

Beslutet krävde omedelbar justering och finns redovisat i separat protokoll.

Justerare

Utdragsbestyrkande



§ 35

KS 2017-312

Plan för heltid som norm 2018-2021

Beslut

Allmänna utskottet beslutar

att kommundirektörens ledningsgrupp är styrgrupp för det fortsatta arbetet, samt

att de har i uppdrag att se till att arbetet fortlöper inom respektive avdelning

att HR-teamet utifrån handlingsplanen och beskrivna aktiviteter och fokusområden har ett samordnande ansvar, samt

att HR-teamet ska vara sammankallande till årliga uppföljningar i styrgruppen

Ärendebeskrivning

Plan för heltid har behandlats på sammanträden 2017 samt januari 2018. Ärendet har återremitterats samt senast remitterats till kommunens tjänstemannaledningsgrupp.

Kommunledningsgruppen har nu haft upp frågan. Gruppen ser att kommunen har en skyldighet att driva frågan i enlighet med genomförda överenskommelser och antar planen.

Gruppen vill dock understryka att planen i delar leder till ökade kostnader såväl som möjliga kvalitetsförsämringar då tjänster kombineras.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse 2018-03-05
- Tjänsteskrivelse 2018-01-18
- Tjänsteskrivelse 2017-11-15
- Tjänsteskrivelse 2017-03-13
- Handlingsplan "Heltid som norm"

Justerare

Utdragsbestyrkande



§ 36

KS 2017-687

Information upphandling

Beslut

Allmänna utskottet beslutar

att notera informationen

Ärendebeskrivning

Upphandlingschef Johanna Evegren informerar utskottet regelbundet avseende aktuella upphandlingar. Hon redogör vid dagens sammanträde för genomförda och pågående upphandlingar.

Kostchef Kalle Tegenfeldt presenterar kostenheten och redogör för vilka tankar som finns inför kommande livsmedelsupphandling. Upphandlingschef och kostchef får utifrån dagens diskussion återkomma med plan för det fortsatta arbetet.

Justerare

Utdragsbestyrkande



§ 37

KS 2018-258

Ändring av hyresregler av Aneby kommuns samlingslokaler

Beslut

Allmänna utskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta föreslå kommunfullmäktige besluta

att ändra beslut gällande uthyrningsregler för Gula villan och Aneby konserthus bottenvåningen och enbart hyra ut till föreningar, företag och kommunens verksamheter, samt

att vid uthyrning av Gula Villan och Aneby konserthus bottenvåning ändra åldersgräns för ansvarig hyresgäst från 18 år till 27 år, samt

att ändra debiteringen vid brister i städning från 300 kronor/timme till 600 kronor/timme

Ärendebeskrivning

Flertalet gånger har Gula villan och Aneby konserthus bottenvåning haft brister i städning, iordningställande och skadegörelser av lokaler efter uthyrning till privatpersoner. Stölder av kommunens utrustning har även inträffat. Med anledning av detta föreslås att beslut om ändrade uthyrningsregler och ålder för att hyra Gula villan och Aneby Konserthus bottenvåning. Samt öka debiteringen vid brister vid städning.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse 2018-03-07
- Policy för uthyrning av kommunens lokaler
- Bilaga ”Policy för uthyrning av lokaler i Aneby kommun”

Justerare

Utdragsbestyrkande



§ 38

KS 2018-279

Bostadsanpassningsärende nr 2339

Sekretessärende – biläggs ej i offentligt protokoll

Justerare

Utdragsbestyrkande



§ 39

KS 2018-268

Begäran om sanering av markföroreningar på stationsområdet i Aneby tätort.

Beslut

Allmänna utskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen

att begära av Trafikverket att markföroreningar på stationsområdet tas bort i enlighet med köpekontrakt upprättat vid Aneby kommuns köp av del av fastigheten Aneby 1:560.

Ärendebeskrivning

2012 köpte Aneby kommun del av fastigheten 1:560 från Trafikverket. På grund av SJ:s gamla impregneringsanläggning misstänkte länsstyrelsen att det förelåg måttlig risk att marken var förorenad på den västra sidan av järnvägen. Inför detaljplaneläggning utfördes därför en geoteknisk undersökning som visade på överskridande av riktvärdet för mindre känslig markanvändning för arsenik i två punkter. En mindre schaktningssanering måste därför genomföras innan byggnation påbörjas. I enlighet med det köpekontrakt som upprättades i samband med försäljningen av fastigheten Aneby 1:560 ska kommunen, vid eventuell exploatering, kontakta Trafikverket två år före byggandet om åtgärder kan behöva vidtas gällande markföroreningar.

Samhällsbyggnadsavdelningen har varit i kontakt med Trafikverket och diskuterat Aneby kommuns planer avseende byggnation i de förorenade områdena. Trafikverket menar att en formell begäran om borttagning av föroreningarna krävs av kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse 2018-02-22
- Köpekontrakt

Justerare

Utdragsbestyrkande



§ 40

KS 2018-275

Träbyggnadsstrategi för Jönköpings län

Beslut

Allmänna utskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta att lämna följande yttrande avseende remiss gällande träbyggnadsstrategi för Jönköpings län:

Aneby kommun är övergripande positiv till en träbyggnadsstrategi för Jönköpings län. Kommunen delar övergripande inställningen att trä är ett naturligt, hållbart och återvinningsbart material. I utvecklingen av en hållbar husproduktion har Sverige och inte minst länet ett gott utgångsläge. Skogs- och träindustrin är en viktig näringsgren med stor kunskap och har potential att utvecklas ytterligare i Jönköpings län. En ökad användning av trä i byggandet bidrar också till att nå länets klimatvision om ett Plusenergilän, inte minst då hus har lång livslängd vilket binder kol som är allt mer centralt för att nå klimatmålen.

Kommunen är positiv till att träbyggnation som färdigställs marknadsförs och att studiebesök kan möjliggöras. Det kan vara möjligt att i vissa upphandlingar använda sig av innovationsupphandling. Kommunen är även positiv till en ökad samverkan mellan kommunerna, regionen och aktörerna inom området.

Aneby kommun ser inte åtagandet om att trä alltid ska prövas i samtliga koncernens bygg och anläggningsprojekt som möjligt. Kommunen kan bygga och uppföra byggnader i vissa projekt i trä men ser ingen möjlighet att i alla projekt pröva om trä är tekniskt eller ekonomiskt försvarbart. Att fullt ut pröva detta, redovisa orsakerna och dessutom använda denna kunskap om möjligheterna med trä som byggnadsmaterial till kommande projekt innebär ett stort arbete och åtagande för kommunen. Det finns också frågetecken kring framtida underhåll, inte minst av

Justerare

Utdragsbestyrkande



§ 40 (forts)

träfasader. Det finns exempel på kostsamma fasadrenoveringar av träfasader på kommunens byggnader. Att minska underhållet i så stor utsträckning som möjligt är en viktig fråga, både ur ett hållbarhets- och ur ett ekonomiskt perspektiv. Aneby kommun ser det som mycket viktigt att allt arbete görs ur ett livscykel perspektiv.

Aneby kommun är slutligen positiv till att egenskapskraven för trähus beaktas enligt vad som framgår under ”skydd mot brand- och vattenskador” i remissen och enligt försäkringsbranschens checklista.

Reservation

Jan-Olov Adolfsson (MP) reserverar sig mot beslutet.

Ärendebeskrivning

Klimatrådet bildades 2011 med syfte att vara en samordnande och pådrivande kraft för Jönköpings läns klimatvision Plusenergilän.

Klimatrådet bildade i december 2016 en arbetsgrupp med syfte att bidra till att utveckla och öka träbyggandet i Jönköpings län. Den 6 december 2017 ställde sig rådet bakom att arbetsgruppens förslag på Träbyggnadsstrategi för Jönköpings län skickas ut på remiss ”sätt trä på kartan – träbyggnadsstrategi för ett plusenergilän”. Strategin syftar till att lyfta fram, utveckla och öka träbyggandet av höga hus i Jönköpings län.

Yrkande

Jan-Olov Adolfsson(MP) yrkar på att meningen ”Aneby kommun ser inte åtagandet om att trä alltid ska prövas i samtliga koncernens bygg och anläggningsprojekt som möjligt” tas bort från yttrandet.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om allmänna utskottet beslutar enligt Jan-Olov Adolfssons yrkande och finner att allmänna utskottet inte gör så.

Allmänna utskottet beslutar att anta yttrandet i sin helhet.

Justerare

Utdragsbestyrkande



Beslutsunderlag

- Missiv remiss Träbyggnadsstrategi i Jönköpings län, 2018-02-15
 - Sätt trä på kartan – Träbyggnadsstrategi för ett plusenergilän
 - Tjänsteskrivelse 2018-03-06
- § 40 (forts)

Slutligt yttrande skickas till:

Länsstyrelsen i Jönköpings län, jonkoping@lansstyrelsen.se
med dnr 420-1433-2018

Justerare

Utdragsbestyrkande



§ 41

KS 2018-291

Folkhälsoarbetet

Beslut

Allmänna utskottet beslutar

att notera informationen, samt

att önskar att Michael Berg bjuds in till kommunstyrelsens sammanträde vid lämplig tidpunkt för att redovisa den socioekonomiska analys som har genomgått.

Ärendebeskrivning

Fritids- näringslivsansvarig Ola Gustavsson och kommundirektör Charlotte Johansson redogör för Aneby kommuns pågående arbete med regionens antagna strategi med fokus på strategimål 3: Jämlig hälsa och bra livsvillkor genom hela livet.

Ett ESF-projekt ”Arbete för unga i Aneby” har startats upp i februari 2018. Projektet syftar till att hitta en modell/arbetsätt som underlättar inträde/återinträde på arbetsmarknaden eller i studier för ungdomar och unga vuxna i åldern 16-24 år.

När det gäller de äldres hälsa och livsvillkor har alla kommuninvånare över sjuttio år blivit inbjudna till föreläsningar och träning

Kommunanställda har medverkat i regionens utbildning i socioekonomi.

Kommunen har också varit en av de kommuner som genomfört en socioekonomisk analys inom region Jönköpings läns folkhälsoarbete.

Justerare

Utdragsbestyrkande



§ 42

KS 2017-464

Samlat ägande och styrning avseende koncernägda lokaler och bostäder i Aneby kommun

Beslut

Allmänna utskottet beslutar att föreslå kommunstyrelsen besluta

att avsluta ärendet vad gäller samlat ägande och styrning avseende koncernägda lokaler i och med att den utredning som KPMG AB, Göran Acketoft, redovisats till kommunstyrelsen, samt

att ge kommundirektören i uppdrag att ta fram ett förslag kring gemensam driftsorganisation för kommunkoncernens lokaler och bostäder. samt

att verka för fortsatt samordning i administration och samordnade processer.


Ärendebeskrivning

På uppdrag av Aneby kommun har KPMG AB, Göran Acketoft, utrett ett samlat ägande och förvaltande av kommunkoncernens fastigheter. Utredningen presenterades för kommunstyrelsen 2018-02-05. Ärendet föreslås i den delen avslutat.

Kommundirektören föreslås istället få i uppdrag att utarbeta ett förslag till gemensam driftsorganisation av koncernens lokaler och bostäder. På sikt ska målsättningen dessutom vara att hitta samordningsvinster med gemensam administration i valda delar samt samordnade processer vad gäller t ex budget, uppföljning, tillsyn, långsiktig planering etc.

Beslutsunderlag

- KS beslut § 27, 2018-02-05
- Utredning kring bolagisering av kommunens verksamhetsfastigheter och bostadsstiftelse 2018-02-01 KPMG AB

Justerare 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------



§ 43

KS 2018-281

Säkerhetsgruppen i Aneby kommun

Beslut

Allmänna utskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta att säkerhetsgruppens uppdrag och sammansättning ska vara i enlighet med redovisat förslag, samt

att uppdra till kommundirektören att till kommunstyrelsens möte komplettera underlaget med vem som ska vara sammankallande och att beredskapsövningar ska genomföras.

Ärendebeskrivning

En säkerhetsgrupp har bildats i enlighet med kommunens säkerhetsanalys. Säkerhetsgruppen hemställer hos kommunstyrelsen att besluta om uppdrag och sammansättning. Uppdraget omfattar övergripande styrning inom områdena Extraordinära händelser och höjd beredskap, Skydd mot olyckor, Säkerhetsskydd och Riskfinansiering. Säkerhetsgruppen är också ett lämpligt forum att lyfta frågor om internt skydd och arbetsmiljöfrågor som rör säkerhet och beredskap. Utifrån uppdraget föreslås vissa nyckelbefattningar ingå i säkerhetsgruppen

Sammansättning

Av säkerhetsgruppens uppdrag följer att gruppen ska utgöras av följande befattningar.

- Kommundirektör
- Avdelningschef Kommunserviceavdelningen
- Avdelningschef Sociala avdelningen
- Avdelningschef Barn- och utbildningsavdelningen
- Avdelningschef Samhällsbyggnadsavdelningen

Justerare

Utdragsbestyrkande



§ 43 (forts)

- Personalchef
- Räddningschef
- Teknisk chef
- Beredskapssamordnare
- E-strateg
- Teamledare kommunikationsteamet
- Vd Aneby miljö & vatten AB
- Vd Stiftelsen Aneby Bostäder

Justerare

Utdragsbestyrkande



§ 44

KS 2018-181

Uppsägning av lokalt arbetstidsavtal med Vårdförbundet

Beslut

Allmänna utskottet beslutar

att notera informationen

Ärendebeskrivning

Personalchefen och socialchefen informerar om hur arbetet fortskrider inom avtalsområdet.

Justerare

Utdragsbestyrkande



NÄRVAROLISTA

Allmänna utskottet

2018-03-12

Beslutande

Ordförande
Vice ordförande

Namn
Lars-Erik Fälth
Irene Oskarsson

Parti
C
KD

Noteringar om tjug ers, jäv etc

Ledamöter

Anita Walfridsson
Jan-Olov Adolfsson

M
MP

Tjänstgörande ersättare

Kerstin Karlsson

S

Ersättare för Arijana Jazic (S)

Övriga deltagande

Charlotte Johansson,
kommundirektör
Ann Johansson,
utskottssekreterare
Göran Tranell,
personalchef
Mikael Fornander
socialchef
Johanna Evegren,
t.f. avdelningschef KSA
Kalle Tegenfeldt,
kostchef
Lars Skeppås,
teknisk chef
Michael Wirestam,
sambhällsbyggnadschef
Ola Gustafsson
fritidsansvarig

§ 34-44

§ 34-44

§ 35, 44

§ 35, 44

§ 36

§ 36

§ 37-38

§ 39-40

§ 41