



KS § 178 Ansökan om utökad borgen Stiftelsen Aneby bostäder

Dnr KS 2022/35

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige besluta

att såsom för egen skuld ingå borgen för Stiftelsen Aneby Bostäder upp till ett totalt högsta belopp om 50 miljoner kronor, jämte därpå löpande ränta och kostnader.

Ärendebeskrivning

Stiftelsen Aneby Bostäder har inkommit med ansökan om utökad ram för kommunal borgen. Nuvarande borgensram för stiftelsen uppgår till 210 miljoner kronor. Den fastställdes av kommunfullmäktige den 16 december 2019 § 103.

Stiftelsen ansöker om att borgensramen ska utökas med 50 miljoner kronor, vilket skulle innebära en ny ram på 260 miljoner kronor.

Sammanställning av kommunkoncernens totala investeringsbehov har tagits fram för 2022-2030. Utifrån de kommande investeringsbehoven har dialoger förts inom koncernen kring gemensamma prioriteringar. Dialog har även förts med kommunens kundansvarige samt riskanalytiker på Kommuninvest.

De investeringsbehov som Stiftelsen Aneby Bostäder lyfter fram avser framför allt investeringar inom Aneby kommuns verksamheter. I det ingår byggnation av LSS-boende, ombyggnation av fastigheter som berör verksamheter inom öppenvården, familjecentralen, kommunhuset och bibliotek. Investeringsbehoven innefattar även energieffektiva åtgärder på Stiftelsen Aneby Bostäders fastighetsbestånd såsom ombyggnad och installation av ventilation, varm- och kallvatten samt solceller.

Utifrån Stiftelsen Aneby Bostäders ekonomiska utgångsläge och framtida investeringsbehov görs bedömningen att en utökad borgensram till 50 miljoner kronor kan beviljas.

Aneby kommuns förfaringsätt vid beslut om borgen innebär att kommunfullmäktige beslutar om borgensram. Ett beslut om borgensram innebär att kommunfullmäktige vid behov beslutar om borgen upp till ett totalt högsta lånebelopp. Borgensbeslutet kan då omfatta flera lån utan att ett nytt borgensbeslut behöver fattas.

Aneby kommun bör dock bekräfta på lånehandlingen, att lånet omfattas av det borgensåtagandet och att inte det högsta beloppet enligt borgensbeslutet överskrids. Det är kommunen som borgensman som har ansvaret för att kontrollera att det högsta beloppet enligt borgensbeslutet inte överskrids.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2022-08-29

Ansökan om utökad borgen Stiftelsen Aneby bostäder

Protokollsbeslut Stiftelsen Aneby bostäder, 2022-06-09

Protokollsbeslut allmänna utskottet, 2022-09-01

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande