



Samhällsbyggnadsnämnden

| | | |
|----------------------------|--|---------------------------|
| Plats och tid | Stora sammanträdesrummet, kl. 13:15- 14:00 | |
| Beslutande | <p>M Mats Hansson, ordförande S Niklas Lindberg, vice ordförande S Roger Ljungqvist KD Margareta Wier KD Marie Persson</p> | |
| Tjänstgörande ersättare | <p>C <i>Ulrika Hofstedt, tjänstgörande ersättare för Jan Andersson (C)</i> C <i>Jan-Olof Persson, tjänstgörande ersättare för Karl-Magnus Johansson</i></p> | |
| Övriga deltagande | <p>Hugo Thorén, sekreterare Michael Wirestam, samhällsbyggnadschef Fredrik Bogar, byggnadsinspektör Camilla Niklasson, miljöinspektör § 75</p> | |
| Utses att justera | Jan-Olof Persson | |
| Justeringens plats och tid | Kommunhuset 2022-09-21 | Paragrafer 75-84 |
| Underskrifter | Sekreterare | Hugo Thorén |
| | Ordförande | Mats Hansson |
| | Justerande | Jan-Olof Persson |
| Justerande | | Utdragsbestyrkande |



ANEBY
KOMMUN

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum
2022-09-21

Samhällsbyggnadsnämnden

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

| | | | |
|------------------------------------|-------------------------|--------------------------|------------|
| Organ | Samhällsbyggnadsnämnden | | |
| Sammanträdesdatum | 2022-09-21 | | |
| Datum anslags uppsättande | 2022-09-21 | Datum anslags nedtagande | 2022-10-13 |
| Förvaringsplats för protokollet | Samhällsbyggnadsnämnden | | |
| Underskrift | Hugo Thorén | | |

Justerande

Utdragsbestyrkande



Samhällsbyggnadsnämnden

- § 75 Delårsbokslut per 31 augusti 2022
- § 76 Förnyelse av tillstånd och riktlinjer för uppdrag till kommunskyttar
- § 77 Strandskyddsdispens för komplementbyggnader på fastigheten Kråketorp 1:2
- § 78 Strandskyddsdispens för brygga och markåtgärd på fastigheten Skärsjö 8:16
- § 79 Bygglov för tillbyggnad av komplementbyggnad på fastigheten Krokodilen 5
- § 80 Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus på fastigheten Nattviolen 3
- § 81 Uppförd byggnad utan strandskyddsdispens på fastigheten Lövviken 1:19
- § 82 Uppfört gärdesgårdsstaket utan strandskyddsdispens på fastigheten Lövviken 1:19
- § 83 Anmälningssärenden
- § 84 Delegationsbeslut

Samhällsbyggnadsnämnden

SBN § 75 Dnr 2022-223

Delårsbokslut per 31 augusti 2022

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna delårsbokslutet per 31 augusti 2022 och överlämna detta till kommunstyrelsen.

Ärendebeskrivning

Avdelningens utfall efter augusti månad är 9 797 tkr, vilket innebär en positiv avvikelse om 752 tkr för perioden. Helårsprognosen för avdelningen är 15 144 tkr, vilket innebär en positiv avvikelse mot budget med 750 tkr.

Plan och bygg har en prognosavvikelse om +350 tkr för helåret, avvikelse för perioden är +361 tkr. Den positiva prognosavvikelsen är ett resultat av lägre kostnader för personal och övriga kostnader jämfört med budget. Miljösidan har en prognosavvikelse om -100 tkr, avvikelsen för perioden är -122 tkr. Det negativa resultatet beror på högre personalkostnader till följd av att medarbetare erhållit slutlön samt högre kostnader för VA-plan än vad projektmedel och budget medger. Prognosen för helåret är -100 tkr. Räddningstjänstens prognosavvikelse är +500 tkr, avvikelse för perioden är +514 tkr. Prognosavvikelsen beror främst på lägre kostnader för personal till följd av föräldraledighet samt av högre intäkter från MSB samt genom debitering av befälstjänst.

Personalförändringar har påverkat och påverkar främst miljösidan. Det har gjort att inspektionsverksamheten ligger efter, såväl miljötillsynen som livsmedelstillsynen. Ny miljö- och livsmedelsinspektör har därtill fått ta ett större ansvar för administrationen på samhällsbyggnad vid ordinarie medarbetares föräldraledighet. Under perioden har en ny medarbetare tillträtt tjänsten som miljöinspektör med samordningsansvar.

Kommunfullmäktige har fastställt ett tätortsnära friluft- och naturreservat vid Furulid. Projektet har tidigare beviljats LONA-bidrag. Arbete med foldrar och skyltning av reservatet har påbörjats. Invigning av reservatet sker sannolikt våren 2023. Arbetet har fortskridit med den nya kommunövergripande översiktsplanen. Förslaget ställdes ut för granskning från 13 april till 13 juni. 25 yttranden inkom under granskningstiden. I slutet av augusti beredde styrgruppen för översiktsplanarbetet ett förslag som lämnats vidare till kommunstyrelsen. Avsikten är att nuvarande kommunfullmäktige ska anta en ny översiktsplan för Aneby kommun vid sista sammanträdet i slutet av september.

Med konsulthjälp och tillsammans med Aneby Miljö & Vatten har en kommunövergripande VA-plan tagits fram. Planen har varit ute för remiss och målsättningen är ett fastställande i kommunfullmäktige i september.

Beslutsunderlag

Delårsbokslut per 31 augusti 2022

Redovisning miljö och livsmedel maj-aug 2022

Tjänsteskrivelse, 2022-09-15

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Justerande

Utdragsbestyrkande

Samhällsbyggnadsnämnden

SBN § 76 Dnr 2022-429

Förnyelse av tillstånd och riktlinjer för uppdrag till kommunskyttar**Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att behålla den årliga ersättningen från samhällsbyggnadsnämnden till kommunskytten på 1 000 kr,

att fastställa nuvarande ersättning per utfört uppdrag till 500 kr + ej skattepliktig kilometerersättning enligt kommunal standard. Denna ersättning betalas av uppdragsgivaren,

att för uppdrag där delegationsbeslut fattas tar samhällsbyggnadsnämnden en avgift motsvarande en timme (h) handläggning enligt fastställd taxa, samt

att fastställa de rutiner som anges i bilagan Rutin om problem med vilda djur.

Motivering

Då samhällsbyggnadsnämnden är den nämnd i Aneby kommun som ansvarar för miljö- och hälsoskyddsområdet är det också samhällsbyggnadsnämnden som söker tillstånd hos polisen för de kommunala skyttarna. Uppdraget som kommunskytt är ett frivilligt samhällsuppdrag, det är därför rimligt att en ersättning utgår för den service kommunskyttarna bistår med. Enligt miljöbalken har fastighetsägaren ett stort ansvar att förebygga och åtgärda problem med olika skadedjur, och är det av särskild betydelse med hänsyn till hälsoskyddet ska kommunen se till att åtgärder utförs. Det är rimligt att fastighetsägaren (såväl kommunal som privat) betalar kostnaden för skytten.

Vad gäller kommunens skyldighet att vidta egna åtgärder för att bekämpa skadedjur begränsas denna till de fall i vilka det inte kan anses rimligt att en enskild person ska stå för åtgärderna för att bekämpa skadedjur som orsakar olägenhet för människors hälsa, t ex vid invasion av råttor som berör en större del av samhället. Sådan kostnad faller på samhällsbyggnadsnämnden. Till följd av lagstiftningens skrivning om fastighetsägarens respektive kommunens ansvar har samhällsbyggnadsnämnden tagit fram en rutin om problem med vilda djur.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden söker regelbundet tillstånd hos Polismyndigheten för ett antal skyttar. Tillståndet innebär att de enligt ordningslagen (1993:1617) har rätt att avlossa skott inom detaljplanelagt område. Dessa skyttar utses sedan till kommunskyttar. Kommunskyttens uppgift är att på uppdrag bekämpa djur som orsakar skada eller olägenhet i Aneby kommun. För att förtydliga ansvarsfrågan behöver riktlinjer finnas. Dessutom behöver beslut finnas på vilken ersättning kommunskytten har rätt till och vem som ska stå för den. Utanför detaljplanelagt område är det i första hand den som har jakträtten som kan vidta åtgärder. Enligt jaktlagen är det oftast fastighetsägaren som har jakträtten. Varje fastighetsägare är enligt miljöbalken ansvarig att förebygga problem och vidta åtgärder när det är nödvändigt.

De situationer när samhällsbyggnadsnämnden kan ställa krav på att åtgärder ska vidtas är när det enligt miljöbalken redan är eller finns risk för olägenhet för människors hälsa.

| | | |
|------------|--|--------------------|
| Justerande | | Utdragsbestyrkande |
|------------|--|--------------------|



Samhällsbyggnadsnämnden

I dessa ärenden, samt frågor enligt bilaga 4 andra stycket i jaktförordningen, ska ett delegationsbeslut fattas.

Kommunen har ansvar (enligt förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd § 34) att vidta åtgärder när det finns risk för sjukdomar eller epidemier som inte kan knytas till särskilda fastigheter eller lokaler. Hur olika ärenden med djur bör behandlas och vem som är ansvarig att åtgärder utförs framgår av fastställd rutin.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2022-09-13

Rutin om problem med vilda djur, 2022-09-13

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadsavdelningen



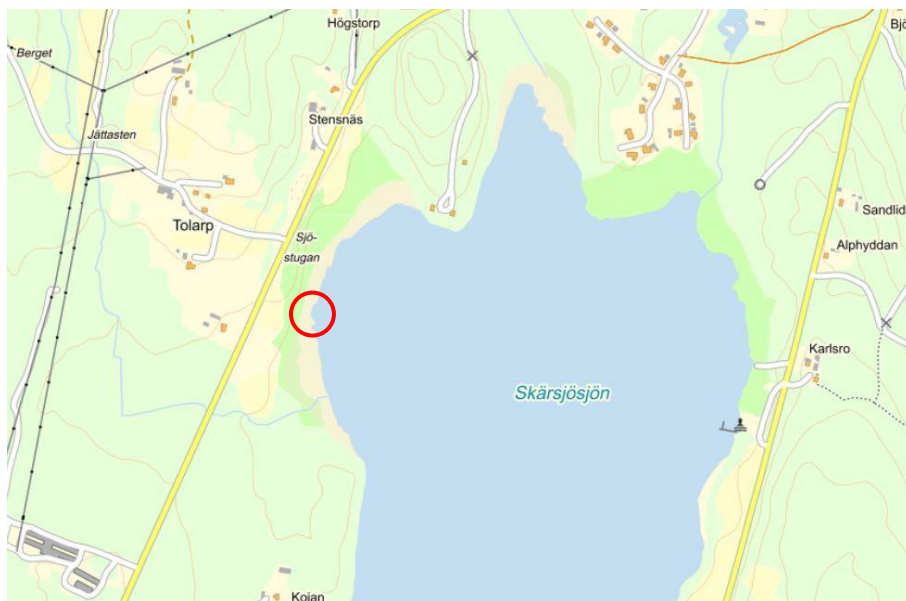
**ANEBY
KOMMUN**

Samhällsbyggnadsavdelningen
Bygg- och miljöenheten
Bygglövshandläggare/byggnadsinspektör
Fredrik Bogar
Tel. direkt: 0380-461 77
E-post: fredrik.bogar@aneby.se

Datum: 2022-09-14

Dnr: 2022-419

2 (2)



Tomtplatsavgränsningen utgörs av åtgärden i sig.

Bryggans mått är 27,0 * 1,2 meter.





Samhällsbyggnadsnämnden

Bilaga till § 84 – Delegationsbeslut

Dnr 2017-378-TIL
Beslut 2022-08-25
Bränna 1:12, Begäran om borttagande ur fastighetsregistret
Sökande: Sahlstedt, Sven Åke Bertil, Tranåsvägen 43, 57373 Sunhultsbrunn

Dnr 2017-843-TIL
Beslut 2022-08-25
Skärsjö 8:15, Begäran om borttagande ur fastighetsregistret
Sökande: Niclas Palm, Älmeshult Hagaborg, 571 92 Nässjö

Dnr 2019-375-TIL
Beslut 2022-08-25
Askeryd 2:6, Begäran om borttagande ur fastighetsregistret
Sökande: Eva Gustafsson, Askeryd Skolan 1, 578 93 Aneby

Dnr 2020-112-BLO
Beslut 2022-08-22
Helgarp 1:2, Delegationsbeslut interimistiskt slutbesked
Sökande: Simon Linnér och Ellen Svahn, Skogsstigen 5, 578 74 Frinnaryd

Dnr 2020-317-BAN
Beslut 2022-08-29
Gullregnet 14, Delegationsbeslut slutbesked
Sökande: Stiftelsen Aneby Bostäder, Storgatan 39, 578 32 Aneby

Dnr 2020-324-BAN
Beslut 2022-08-29
Aspen 2, Delegationsbeslut slutbesked
Sökande: Stiftelsen Aneby Bostäder, Storgatan 39, 57832 Aneby

Dnr 2020-689-AVL
Beslut 2022-09-08
Örjestorp 1:4, Testhändelse, ej verklig.
Sökande: Karl Lennart Johansson, Evedal 1, 578 91 Aneby

Dnr 2020-745-BLO
Beslut 2022-08-22
Korpen 8, Delegationsbeslut slutbesked
Sökande: Druvans Industrilokaler AB, Torggatan 20A, 578 33 Aneby

Dnr 2021-186-BLO
Beslut 2022-08-29
Grankärr 1:48, Delegationsbeslut slutbesked
Sökande: Elisabet Öhlén, Baronvägen 151 Lgh 1001, 553 08 Jönköping

Dnr 2021-241-BAN
Beslut 2022-08-30
Flodhästen 7, Delegationsbeslut slutbesked
Sökande: Benny Söderström, Lillgatan 2 A, 578 33 Aneby

Dnr 2021-413-BAN
Beslut 2022-08-19
Boda 1:5, Delegationsbeslut interimistiskt slutbesked KN02 och KN03
Sökande: Vindin Vedbo AB, Box 205, 101 24 Stockholm

Dnr 2021-414-BAN
Beslut 2022-08-19
Knohult 4:1, Delegationsbeslut interimistiskt slutbesked AL04 och AL06
Sökande: Vindin Vedbo AB, Box 205, 101 24 Stockholm



Samhällsbyggnadsnämnden

Dnr 2021-588-BLO

Beslut 2022-09-09

Skärsjö 8:33, Delegationsbeslut startbesked mark

Sökande: Kenneth Svensson, Grängsgatan 3, Lgh 1101, 553 38 Jönköping

Dnr 2021-742-BAN

Beslut 2022-09-09

Ångsskärän 5, Delegationsbeslut slutbesked

Sökande: Evert Lax, Fornminnesvägen 1, 578 31 Aneby

Dnr 2022-136-BAN

Beslut 2022-09-09

Koljan 1, Delegationsbeslut slutbesked

Sökande: Henning Lööv, Skyttevägen 1, 578 32 Aneby

Dnr 2022-141-BLO

Beslut 2022-09-09

Koljan 1, Delegationsbeslut slutbesked

Sökande: Henning och Louise Lööv, Skyttevägen 1, 578 32 Aneby

Dnr 2022-184-BLO

Beslut 2022-08-22

Lövviken 1:43, Delegationsbeslut startbesked markarbeten

Sökande: Witold och Sylwia Staniewicz, Sälggatan 23, 386 33 Färjestaden

Dnr 2022-229-BLO

Beslut 2022-09-06

Stora Lönhult 3:4, Delegationsbeslut rättidsprövning av överklagan

Sökande: Jonas Linse, Hällavägen 1H, 247 50 Dalby

Dnr 2022-23-TIL

Beslut 2022-08-25

Vagnsvik 1:5, Begäran om inskrivning i fastighetsregistret

Sökande: Thore Petterson, Vagnsvik Ången 1, 578 91 Aneby

Dnr 2022-23-TIL

Beslut 2022-09-12

Vagnsvik 1:5, Delegationsbeslut rättidsprövning av överklagan

Sökande: Thore Petterson, Vagnsvik Ången 1, 578 91 Aneby

Dnr 2022-246-BLO

Beslut 2022-08-22

Lövviken 1:19, Delegationsbeslut startbesked markarbeten

Sökande: Lövuddshöjden AB, Gärdesgatan 18, 578 74 Frinnaryd

Dnr 2022-246-BLO

Beslut 2022-08-29

Lövviken 1:19, Delegationsbeslut startbesked konstruktion

Sökande: Lövuddshöjden AB, Gärdesgatan 18, 578 74 Frinnaryd

Dnr 2022-259-BAN

Beslut 2022-09-09

Renen 1, Delegationsbeslut slutbesked

Sökande: Jonas Gustafsson, Grännavägen 30, 578 33 Aneby

Dnr 2022-298-BLO

Beslut 2022-09-07

Konvaljen 7, Delegationsbeslut bygglov och startbesked

Sökande: Khodor Murado Bado och Zuzan Khadu, Österlånggatan 10, 578 31 Aneby



Samhällsbyggnadsnämnden

Dnr 2022-339-BAN
Beslut 2022-08-31
Kyrkonäs 1:7, Delegationsbeslut slutbesked
Sökande: Johannes Walfridsson, Drottninggatan 48 A Lgh 1301, 582 27 Linköping

Dnr 2022-35-BLO
Beslut 2022-08-26
Boarp 2:12, Delegationsbeslut slutbesked
Sökande: Anders Wier, Boarp Berghamra 1, 578 92 Aneby

Dnr 2022-355-PRH
Beslut 2022-08-26
Beslut om parkeringstillstånd för rörelsehindrad

Dnr 2022-399-BLO
Beslut 2022-08-17
Nattviolen 3, Delegationsbeslut föreläggande om komplettering
Sökande: Martin Fagerström, Skogsgatan 30, 578 31 Aneby

Dnr 2022-401-STR
Beslut 2022-08-17
Grankärr 1:77, Delegationsbeslut föreläggande om komplettering
Sökande: Marie Karlsson, Storängsgatan 4 Lgh 1402, 115 44 Stockholm

Dnr 2022-402-PRH
Beslut 2022-08-26
Beslut om parkeringstillstånd för rörelsehindrad

Dnr 2022-404-BAN
Beslut 2022-08-17
Skärsjö 8:13, Delegationsbeslut anmälan eldstad/rökkanal
Sökande: Anneli Andersson, Skogsgatan 21A, 578 31 Aneby

Dnr 2022-406-DISP
Beslut 2022-08-18
Beslut om kompostering av matavfall

Dnr 2022-409-LIV
Beslut 2022-08-18
Oxeln 8, Riskklassificering av livsmedelsanläggning och årlig tillsyn
Sökande: Karimullah Karimi, ,

Dnr 2022-414-BAN
Beslut 2022-08-19
Räven 14, Delegationsbeslut föreläggande om komplettering
Sökande: Hanna Torstensdotter, Lommarydsvägen 10, 578 33 Aneby

Dnr 2022-414-BAN
Beslut 2022-08-19
Räven 14, Delegationsbeslut anmälan eldstad/rökkanal
Sökande: Hanna Torstensdotter, Lommarydsvägen 10, 578 33 Aneby

Dnr 2022-418-BLO
Beslut 2022-08-26
Björkenäs 1:18, Delegationsbeslut föreläggande om komplettering
Sökande: Christer och Marie Henningsson, Tegnérsgatan 27, 561 32 Huskvarna



Samhällsbyggnadsnämnden

Dnr 2022-419-STR
Beslut 2022-08-26
Skärsjö 8:16, Delegationsbeslut föreläggande om komplettering
Sökande: Gun Skacke, Tolarp 6, 578 92 Aneby

Dnr 2022-420-BLO
Beslut 2022-08-26
Frinnaryd 15:1, Delegationsbeslut föreläggande om komplettering
Sökande: Per Carlsson, Hullarydsvägen 8, 578 74 Frinnaryd

Dnr 2022-424-BAN
Beslut 2022-08-30
Floodhästen 7, Delegationsbeslut anmälan eldstad/rökkanal
Sökande: Benny Söderström, Lillgatan 2 A, 578 33 Aneby

Dnr 2022-425-BLO
Beslut 2022-08-30
Hamstern 5, Delegationsbeslut föreläggande om komplettering
Sökande: Jill Ekdahl, Orrstigen 10, 578 33 Aneby

Dnr 2022-425-BLO
Beslut 2022-09-09
Hamstern 5, Delegationsbeslut bygglov och startbesked
Sökande: Jill Ekdahl, Orrstigen 10, 578 33 Aneby

Dnr 2022-426-BAN
Beslut 2022-08-31
Boarp 1:17, Delegationsbeslut anmälan eldstad/rökkanal
Sökande: Andreas Hedh Roman, Boarp Västergård 6, 578 92 Aneby

Dnr 2022-427-BAN
Beslut 2022-09-14
Dromedaren 4, Delegationsbeslut anmälan eldstad/rökkanal
Sökande: Yvonne Bergkvist Fjärdhammar, Tryffelstigen 8, 578 33 Aneby

Dnr 2022-437-DISP
Beslut 2022-09-12
Sarven 2, Beslut om kompostering av matavfall
Sökande: Magnus Högemo, Tallstigen 4, 57832 Aneby

Dnr 2022-438-VMP
Beslut 2022-09-13
Viredaholm 1:5, Föreläggande om värmepump
Sökande: Niclas Eklund, Vireda Tivoli 2, 578 92 Aneby

Dnr 2022-440-BLO
Beslut 2022-09-13
Målsånna 1:6, Delegationsbeslut bygglov och startbesked
Sökande: Anton Larsson, Dellensvägen 7 Lgh 1201, 120 58 Årsta

Dnr 2022-65-BLO
Beslut 2022-08-17
Idhult 2:4, Delegationsbeslut slutbesked
Sökande: Niklas Wibring, Idhult 7, 578 92 Aneby