



Samhällsbyggnadsnämnden

Protokoll från samhällsbyggnadsnämndens sammanträde 2019-09-25

På grund av dataskyddsförordningen (GDPR) är vissa uppgifter i protokollet borttagna.

Innehåll

Beslutande.....	2
Ändring av föredragningslistan.....	3
Delårsbokslut per 31 augusti 2019	4
Sammanträdesdagar för samhällsbyggnadsnämnden under 2020	6
Revidering av ersättning och riktlinjer för uppdrag till kommun-skyttar.....	7
Bygglov för enbostadshus och komplementbyggnad på fastigheten Aneby 1:727.....	9
Bygglov för enbostadshus och komplementbyggnad på fastigheten Björkenäs 1:15.....	13
Bygglov för enbostadshus på fastigheten Sjötungan 1.....	15
Bygglov för fritidshus på fastigheten Grankärr 1:15	19
Bygglov för fritidshus och komplementbyggnad på fastigheten Släthult 2:4.....	21
Bygglov för ändrad användning av lokaler på fastigheten Sparven 3	24
Bygglov för parkeringsplats på fastigheten Stalpet 3:1.....	26
Övrig fråga angående allmänt vatten och avlopp mellan Vireda och Hultrum.....	28
Övrig fråga om ovårdad tomt i Haurida	29
Anmälningsärenden.....	30
Delegationsbeslut.....	32



Samhällsbyggnadsnämnden

Plats och tid	Stora sammanträdesrummet i Aneby, kl. 13.15–15.30		
Beslutande	M	Mats Hansson, ordförande	
	KD	Margareta Wier	
	KD	Linus Bäckström	
	C	Karl-Magnus Johansson	
	C	Jan Andersson	
Tjänstgörande ersättare	S	Evert Lax, tjänstgörande ersättare för Annki Stark (S)	
	C	Ulrika Hofstedt, tjänstgörande ersättare för Roger Ljungqvist (S)	
Övriga deltagande	Anna-Lena Holstensson, sekreterare Michael Wirestam, samhällsbyggnadschef Fredrik Bogar, byggnadsinspektör, §§ 84-95 Camilla Niklasson, miljöinspektör, §§ 81-84		
Utsetts att justera	Linus Bäckström		
Justeringens plats och tid	Samhällsbyggnadsavdelningen 2019-09-25, kl. 16.00		Paragrafer 81-95
Underskrifter	Sekreterare Anna-Lena Holstensson	
	Ordförande Mats Hansson	
	Justerande Linus Bäckström	
ANSLAG/BEVIS			
Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.			
Organ	Samhällsbyggnadsnämnden		
Sammanträdesdatum	2019-09-25		
Datum anslags uppsättande	2019-09-26	Datum anslags nedtagande	2019-10-18
Förvaringsplats för protokollet	Samhällsbyggnadsavdelningen		
Underskrift Anna-Lena Holstensson		
Justerande		Utdragsbestyrkande	



Samhällsbyggnadsnämnden

SBN § 81

Ändring av föredragningslistan

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att ändra föredragningslistan på följande sätt:

- Övrig fråga angående allmänt vatten & avlopp mellan Vireda och Hultrum, tas upp som ärende 11.
- Övrig fråga angående ovårdad tomt i Haurida, tas upp som ärende 12.
- Anmälningens ärende tas upp som ärende 13.
- Delegationsbeslut tas upp som ärende 14.



Samhällsbyggnadsnämnden

SBN § 82

Dnr 2019-0214

Delårsbokslut per 31 augusti 2019

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna delårsbokslutet per 31 augusti 2019 och överlämna detta till kommunstyrelsen.

Ärendebeskrivning/sammanfattning

Samhällsbyggnadsavdelningen redovisar ett underskott om knappt 60 tkr per sista augusti. Generellt är intäkterna högre än budgeterat men personalkostnaderna är också betydligt högre, framförallt inom räddningstjänsten. Räddningstjänsten redovisar ett underskott om nästan en halv miljon. Underskottet handlar framförallt om högre personalkostnader, bland annat för ersättning av förlorad arbetsförtjänst vid utbildning av nya brandmän, högre kostnader till grannkommuner för insatser, kostnad för inre befäl, men också om engångskostnader i samband med inflyttningen i det nya blåljushuset. Det senare rör exempelvis en del material samt invigning och öppet hus vilket sammantaget har kostat bortåt 100 tkr.

Prognosen för helåret för samhällsbyggnadsavdelningen i sin helhet är ett underskott om 350 tkr. I prognosen har höjd tagits för rivningen av det gamla missionshuset i Frinnaryd, en rivning som nämnden har begärt att Kronofogdemyndigheten ska genomföra på fastighetsägarens bekostnad. Eftersom det har varit omöjligt att nå fastighetsägaren är det högst sannolikt så att nämnden kommer att få bekosta rivningen.

Sjukfrånvaron har fortsatt minskat och ligger på 2,27 procent under årets åtta första månader. Avdelningen har förbättrat sig i samtliga områden i årets medarbetarenkät i jämförelse med fjolåret och ökat rejält när det kommer till hållbart medarbetarengagemang, till 83 i HME-värde, vilket är det näst högst uppmätta värdet på avdelningen genom åren.

Viktiga händelser under årets första månader

Räddningstjänsten har flyttat in i det nya blåljushuset på Stigbergsvägen i Aneby. Ett fantastiskt lyft för verksamheten som nu har fått moderna och ändamålsenliga lokaler. Även polisen har flyttat in. Regionen och ambulansverksamheten väntas flytta in efter sommaren. Blåljushuset invigdes i februari och i början av april bjöds allmänheten in till öppet hus med ett flertal olika aktiviteter. Omkring 1 000 personer kom när dörrarna öppnades och dagen får betecknas som succé.

Kommunfullmäktige har antagit en ny detaljplan i kv Katten m.fl. Detaljplanen, som vann laga kraft i juli, möjliggör för uppförande av en ny korttids- och rehabiliteringsenhet i kommunen alternativt för flerbostadshus.



Samhällsbyggnadsnämnden

SBN § 82 (forts.)

Organisationen har förändrats genom att plan- och byggenheten har gått samman med miljöenheten i en gemensam bygg- och miljöenhet. Arbetsituationen har varit ansträngd men två nya välkvalificerade miljöinspektörer har rekryterats vilka börjat sina anställningar under sommaren.

Muddringen i sjön Ralången är ett innovativt projekt som syftar till att åstadkomma ett kretsloppstänkande kring fosfor, som är en ändlig resurs. Sedimentet på botten av sjön har muddrats genom en sorts dammsugningsmetod och massorna ska slutligen pelletteras för att kunna återgå som gödning i jordbruket. Projektet har avslöpt väl och flera intresserade kom och tittade när media och allmänhet bjöds in.

Beslutsunderlag

Delårsbokslut per 31 augusti 2019
Tjänsteskrivelse, 2019-09-18

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen



Samhällsbyggnadsnämnden

SBN § 83

Dnr 2019-0399

Sammanträdesdagar för samhällsbyggnadsnämnden under 2020

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att fastslå samhällsbyggnadsnämndens sammanträdesdagar under 2020 i enlighet med upprättat förslag.

Ärendebeskrivning

Kommunens ledningsgrupp har gemensamt tagit fram en plan för kommunens olika ekonomiprocesser under 2020 och tillsammans med det tagit fram ett förslag till sammanträdesplan för kommunens styrelser, utskott och samhällsbyggnadsnämnd. I planeringen har hänsyn tagits till de olika processer som pågår i kommunen, främst gällande ekonomi. För samhällsbyggnadsnämndens del föreslås, precis som innevarande år, att nio sammanträden genomförs.

Det innebär sammanträden under samtliga månader med undantag för mars, juli och november. Samhällsbyggnadsnämndens sammanträden hålls normalt på onsdagar med start kl. 13:15. Sammanträdena genomförs i stora sammanträdesrummet i kommunhuset med undantag för ett par tillfällen då de hålls i Aneby blåljushus.

Beslutsunderlag

Sammanträdesdagar för samhällsbyggnadsnämnden 2020, 2019-09-09
Tjänsteskrivelse, 2019-09-18

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadsnämndens ledamöter och ersättare
Samhällsbyggnadsavdelningens medarbetare
Kommunserviceavdelningen



Samhällsbyggnadsnämnden

SBN § 84

Dnr 2019-0447

Revidering av ersättning och riktlinjer för uppdrag till kommunskyttar

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att för de uppdrag kommunskytten utför utgår en ersättning från samhällsbyggnadsnämnden motsvarande årlig ersättning 1 000,00 kr samt 500,00 kr/uppdrag + lagstiftad skattefri milersättning,

att skytten har möjlighet att utföra uppdrag åt andra kommunala nämnder, företag eller kommuninvånare mot en avgift. Dessa uppdrag ska föregås av ett beslut av samhällsbyggnadsnämnden,

att för uppdrag där delegationsbeslut fattas tar samhällsbyggnadsnämnden en avgift motsvarande en timme (h) handläggning enligt Höglandstaxan. För övriga uppdrag debiteras uppdragsgivaren en avgift motsvarande kommunskyttens ersättning, samt

att fastställa de rutiner som anges i bilagan Rutin om problem med vilda djur.

Motivering

Då samhällsbyggnadsnämnden är den nämnd i Aneby kommun som ansvarar för miljö- och hälsoskyddsområdet är det också samhällsbyggnadsnämnden som söker tillstånd hos polisen för de kommunala skyttarna. Uppdraget som kommunskytt är ett frivilligt samhällsuppdrag, det är därför rimligt att en ersättning utgår för den service kommunskyttarna bistår med.

Enligt miljöbalken har fastighetsägaren ett stort ansvar att förebygga och åtgärda problem med olika skadedjur, och är det av särskild betydelse med hänsyn till hälsoskyddet ska kommunen se till att åtgärder utförs. Det är rimligt att fastighetsägaren (både kommunal och privat) betalar kostnaden för skytten.

Vad gäller kommunens skyldighet att vidta egna åtgärder för att bekämpa skadedjur begränsas denna till de fall i vilka det inte kan anses rimligt att en enskild person ska stå för åtgärderna för att bekämpa skadedjur som orsakar olägenhet för människors hälsa, t ex vid invasion av råttor som berör en större del av samhället. Sådan kostnad faller på samhällsbyggnadsnämnden.

Till följd av lagstiftningens skrivning om fastighetsägarens respektive kommunens ansvar har samhällsbyggnadsnämnden tagit fram en rutin om problem med vilda djur (se bilaga).



Samhällsbyggnadsnämnden

SBN § 84 (forts.)

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden söker regelbundet tillstånd hos Polismyndigheten för ett antal skyttar. Tillståndet innebär att de enligt ordningslagen (1993:1617) har rätt att avlossa skott inom detaljplanelagt område. Dessa skyttar utses sedan till kommunskyttar.

Kommunskyttens uppgift är att på uppdrag bekämpa djur som orsakar skada eller olägenhet i Aneby kommun. För att förtydliga ansvarsfrågan behöver tydligare riktlinjer tas fram. Dessutom finns behov av att se över ersättningen till kommunskyttarna, och vem som ska stå för kostnaden.

Utanför detaljplanelagt område är det i första hand den som har jakträtten som kan vidta åtgärder. Enligt jaktlagen är det oftast fastighetsägaren som har jakträtten.

Varje fastighetsägare är enligt miljöbalken ansvarig att förebygga problem och vidta åtgärder när det är nödvändigt. De situationer när samhällsbyggnadsnämnden kan ställa krav på att åtgärder ska vidtas är när det enligt miljöbalken är eller finns risk för olägenhet för människors hälsa.

Kommunen har ansvar (enligt förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd § 34) att vidta åtgärder när det finns risk för sjukdomar eller epidemier som inte kan knytas till särskilda fastigheter eller lokaler.

Hur olika ärenden med djur bör behandlas och vem som är ansvarig att åtgärder utförs framgår av bilagda rutin.

Beslutsunderlag

Rutin om problem med vilda djur, 2019-09-13

Tjänsteskrivelse, 2019-09-13

Bifogas beslut

Bilaga: Rutin om problem med vilda djur, 2019-09-13



Samhällsbyggnadsnämnden

SBN § 85

Dnr 2019-0441

Bygglov för enbostadshus och komplementbyggnad på fastigheten Aneby 1:727

Sökande: Redovisas inte i webbversionen av protokollet med hänvisning till GDPR

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att bevilja bygglov enligt ansökan för enbostadshus och komplementbyggnad på fastigheten Aneby 1:727 i enlighet med 9 kap. 31 c § i plan- och bygglagen, samt

att godkänna åtgärden som en liten avvikelse.

Motivering

För att bygglov ska ges för en åtgärd inom ett område med detaljplan krävs bland annat att åtgärden inte strider mot detaljplanen i enlighet med 9 kap. 30 § plan- och bygglagen.

Om åtgärden avviker från detaljplanen får bygglov ändå ges enligt 9 kap. 31 b § plan- och bygglagen, om avvikelsen är förenlig med detaljplanens syfte och avvikelsen från detaljplanen är liten eller åtgärden är av begränsad omfattning och nödvändig för att området ska kunna användas eller bebyggas på ett ändamålsenligt sätt.

Efter det att genomförandetiden för en detaljplan gått ut får bygglov, utöver vad som följer av 9 kap. 31 b §, ges enligt 9 kap. 31 c § första punkten för en åtgärd som avviker från detaljplanen om åtgärden är förenlig med detaljplanens syfte.

För fastigheten gäller planen ”Detaljplan för Aneby 1:721 och del av Aneby 1:558, Aneby gård i Aneby kommun” vilken vann laga kraft 25 maj 1997. Planens genomförandetid, bestämd till tio år, har gått ut.

Åtgärden avviker från detaljplan gällande byggnation på punktprickad mark, vilken enligt plan inte får bebyggas. Inom området finns i dagsläget två bostadshus med tillhörande komplementbyggnader, vilka delvis är uppförda på punktprickad mark.

Området kring fastigheten domineras av åker- och betesmarker med inslag av skogspartier, inom vilka det finns ett flertal skyddade levande och döda träd.

Nordöst om fastigheten ligger Aneby gård, vilken finns upptagen i en kulturhistorisk utredning, rapport nr 30: Värdefulla byggnader och miljöer i Aneby kommun, vilken utfördes 1986 av Jönköpings läns museum på uppdrag av Aneby kommun. Gården beskrivs som en kulturhistoriskt värdefull miljö, vilken har anor tillbaka till medeltiden.



Samhällsbyggnadsnämnden

SBN § 85 (forts.)

Inom närområdet finns ett flertal kulturhistoriska lämningar i form av förhistoriska boplatser, gravrösen samt en fyndplats för en guldrakateat.

Länsstyrelsen i Jönköpings län gör dock bedömningen att det inte föreligger skäl för att kräva en arkeologisk förundersökning eller tillstånd enligt kulturmiljölagen.

Enligt 2 kap. 6 § första punkten i plan- och bygglagen ska bebyggelse och byggnadsverk utformas och placeras på den avsedda marken på ett sätt som är lämpligt med hänsyn till stads- och landskapsbilden, natur- och kulturvärdena på platsen och intresset av en god helhetsverkan.

Enligt 8 kap. 1 § i plan- och bygglagen ska byggnader ha en god form-, färg- och materialverkan. Kravet gäller såväl vid nybyggnad som vid ändring och oberoende av om åtgärden är bygglovspliktig eller inte.

Vad som avses med en god form-, färg- och materialverkan måste dels prövas mot förutsättningarna på platsen och dels mot byggnadens egenvärden.

Samhällsbyggnadsnämnden bedömer att det visuella intrycket av enbostadshuset och komplementbyggnaden, med röd träfasad och rött tegeltak, harmoniserar med områdets kulturhistoriska och byggnadstekniska värden. Nämnden bedömer därför att åtgärden inte är i strid med 2 kap. 6 § första punkten samt 8 kap. 1 § i plan- och bygglagen.

Fastigheten ligger inom en zon som enligt översvämningskarteringen för Svartåns avrinningsområde visar risk för höga vattennivåer vid 50 respektive 100-årsflöden. Därför ska sökanden höja tomten till en nivå som säkerställer byggnaderna på fastigheten, samtidigt som massorna ska kunna klara av den inverkan som kan uppstå vid sådana flöden.

Då genomförandetiden för detaljplanen har gått ut, gör samhällsbyggnadsnämnden bedömningen att avvikelserna är att betrakta som liten samt att åtgärden är förenlig med planens syfte. Därför beslutar nämnden att bevilja bygglov enligt ansökan i enlighet med 9 kap. 31 c § i plan- och bygglagen.

Nämnden beslutar också, baserat på länsstyrelsens yttrande, att det inte behövs en erforderlig arkeologisk undersökning innan byggnation vilket föreskrivs enligt gällande detaljplan.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden har fått in en ansökan om bygglov för uppförande av enbostadshus och komplementbyggnad på fastigheten Aneby 1:727, Framtidsvägen 3.

Enbostadshus och komplementbyggnad kommer uppföras till en yta om 158,8 kvm respektive 72,8 kvm i ett våningsplan med röd träfasad och taket kommer beläggas med rött tegel.



Samhällsbyggnadsnämnden

SBN § 85 (forts.)

Berörda sakägare har fått möjlighet att inkomma med synpunkter över ansökan. Länsstyrelsen i Jönköpings län har inkommit med yttrande.

Länsstyrelsen skriver att den sökta åtgärden, ur fornlämningssynpunkt, inte bedöms komma i konflikt med den närliggande boplatsen, RAÄ-nr Bredestad 68:1. Därför krävs det inte någon arkeologisk förundersökning eller tillstånd enligt kulturmiljölagen.

Genom kontroll av det topografiska läget och markbeskaffenheten med hjälp av jordsond, så bedömer länsstyrelsen att det är mindre sannolikt att fornlämning förekommer på den berörda ytan då den troligen är före detta sjöbotten till Anebyjön.

Planbestämmelser

För området finns en detaljplan som medger bostäder. Den sökta byggnationen strider mot gällande detaljplan vad avser byggnation på punktprickad mark.

Upplysningar

Bygglovet upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft i enlighet med plan- och bygglagen 9 kap. 43 §.

Bygglovet vinner laga kraft om ingen överklagan inkommit inom fyra veckor efter att bygglovsbeslutet har publicerats i Post- och Inrikes Tidningar.

Byggnadsarbetena får inte påbörjas innan kommunen utfärdat startbesked enligt 10 kap. 23 § i plan- och bygglagen. Kontrollansvarig meddelar lämplig tid för det tekniska samrådet.

Utstakning ska utföras genom kommunens försorg innan byggnadsarbetena får påbörjas.

Enligt 2 kap. 10 § i kulturmiljölagen ska arbetet omedelbart avbrytas om tidigare okänd fornlämning skulle påträffas, och anmäla detta till länsstyrelsen.

Kostnader för anslutning till det kommunala vatten- och avloppsnätet tillkommer. Kontakta Aneby Miljö & Vatten AB för mer information om servisanmälan och anslutningsavgift.

Avgift

Avgift tas ut enligt Aneby kommuns plan- och bygglovtaxa. Den blir i detta ärende 59 291 kronor.



Samhällsbyggnadsnämnden

SBN § 85 (forts.)

Beslutsunderlag

Yttrande från länsstyrelsen, 2019-09-11
Karta översvämningskartering, 2019-09-13
Ansökan, 2019-09-19
Fotografier, 2019-09-19
Ritningar, 2019-09-19
Situationskarta, 2019-09-19
Tjänsteskrivelse, 2019-09-20

Beslutet skickas till

Sökanden (besvärshänvisning)

Kopia till

Kontrollansvarig
Länsstyrelsen i Jönköpings län (endast beslut)



Samhällsbyggnadsnämnden

SBN § 86

Dnr 2019-0398

Bygglov för enbostadshus och komplementbyggnad på fastigheten Björkenäs 1:15

Sökande: Redovisas inte i webbversionen av protokollet med hänvisning till GDPR

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att bordlägga frågan, samt

att nämnden ska utföra platsbesök.

Motivering

Samhällsbyggnadsnämnden bedömer att ett platsbesök behöver utföras på den aktuella platsen för att kunna bilda sig en uppfattning om områdets arkitektur och kulturvärden.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden har fått in en ansökan om bygglov för uppförande av enbostadshus och komplementbyggnad på fastigheten Björkenäs 1:15. Enbostadshuset kommer uppföras i två våningsplan till en yta om 216 kvm och kommer att uppföras med vit putsfasad, vita fönsterbågar och taket kommer beläggas med svart betong. Husets totalhöjd kommer att vara 8,34 meter.

Komplementbyggnaden kommer att uppföras till en yta om 64 kvm med vit träfasad, vita fönsterbågar och taket kommer att beläggas med svart material. Totalhöjden kommer att vara 4,7 meter.

Berörda sakägare har fått möjlighet att inkomma med synpunkter över ansökan. Sex sakägare har inkommit med erinran över ansökan.

Samtliga sakägare framför i sina yttranden att huset är för högt och att det inte passar in på platsen. De skriver att det inte passar in i den unika och känsliga miljön med öppna fält som sluttar ner mot sjön Ören eller i närheten till befintlig byggnation. Sakägare framför också att det kommer bli ett klart störande objekt i syn ner mot Ören.



Samhällsbyggnadsnämnden

SBN § 86 (forts.)

Yrkande

Karl-Magnus Johansson (C) yrkar att samhällsbyggnadsnämnden ska bordlägga frågan och att nämnden ska utföra platsbesök.

Ordförande Mats Hansson (M) yrkar att samhällsbyggnadsnämnden ska besluta enligt upprättad tjänsteskrivelse.

Omröstning begärs.

Omröstning

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner följande propositionsordning:

Ja-röst för bifall till ordförande Mats Hanssons (M) förslag.

Nej-röst för bifall till Karl-Magnus Johanssons (C) förslag.

Vid omröstningen röstar Mats Hansson (M), Linus Bäckström (KD) och Evert Lax (S), ja.

Vid omröstningen röstar Margareta Wier (KD), Karl-Magnus Johansson (C), Jan Andersson (C) och Ulrika Hofstedt (C) nej.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar således med fyra (4) nej-röster mot tre (3) ja-röster att bordlägga frågan och att nämnden ska utföra platsbesök.

Beslutsunderlag

Fotografier, 2019-06-10

Ritningar, 2019-08-29

Situationskarta, 2019-08-29

Ansökan, 2019-08-30

Yttrande från sakägare 1 och 2, 2019-09-10/2019-09-11

Yttrande från sakägare 3 och 4, 2019-09-10/2019-09-12

Yttrande från sakägare 5, 2019-09-19

Tjänsteskrivelse, 2019-09-20

Yttrande från sakägare 6, 2019-09-20

Beslutet skickas till

Sökanden



Samhällsbyggnadsnämnden

SBN § 87

Dnr 2019-0361

Bygglov för enbostadshus på fastigheten Sjtungan 1

Sökande: Redovisas inte i webbversionen av protokollet med hänvisning till GDPR

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att bevilja bygglov enligt ansökan för enbostadshus på fastigheten Sjtungan 1 i enlighet med 9 kap. 31 c § i plan- och bygglagen, samt

att godkänna åtgärden som en liten avvikelse.

Motivering

För att bygglov ska ges för en åtgärd inom ett område med detaljplan krävs bland annat att åtgärden inte strider mot detaljplanen i enlighet med 9 kap. 30 § i plan- och bygglagen.

Om åtgärden avviker från detaljplanen får bygglov ändå ges enligt 9 kap. 31 b § i plan- och bygglagen, om avvikelsen är förenlig med detaljplanens syfte och avvikelsen från detaljplanen är liten eller åtgärden är av begränsad omfattning och nödvändig för att området ska kunna användas eller bebyggas på ett ändamålsenligt sätt.

Efter det att genomförandetiden för en detaljplan gått ut får bygglov, utöver vad som följer av 9 kap. 31 b §, ges enligt 9 kap. 31 c § första punkten för en åtgärd som avviker från detaljplanen om åtgärden är förenlig med detaljplanens syfte.

För fastigheten gäller planen ”Detaljplan för del av Stalpet 2:1 vid Ringvägen i Aneby samhälle” vilken vann laga kraft 7 maj 2008. Planens genomförandetid, bestämd till 10 år, har gått ut.

Åtgärden avviker från detaljplan gällande högsta tillåtna byggnadsrätt samt högsta tillåtna nockhöjd från lägsta marknivå vid byggnad.

Den sökta åtgärden innebär att byggnadsrätten överskrids med 197,2 kvm och att den högsta tillåtna nockhöjden överstigs med 1,3 meter.

Enligt 2 kap. 6 § första punkten i plan- och bygglagen ska bebyggelse och byggnadsverk utformas och placeras på den avsedda marken på ett sätt som är lämpligt med hänsyn till stads- och landskapsbilden, natur- och kulturvärdena på platsen och intresset av en god helhetsverkan.

Enligt 8 kap. 1 § i plan- och bygglagen ska byggnader ha en god form-, färg- och materialverkan. Kravet gäller såväl vid nybyggnad som vid ändring och oberoende av om åtgärden är bygglovspliktig eller inte.



Samhällsbyggnadsnämnden

SBN § 87 (forts.)

Vad som avses med en god form-, färg- och materialverkan måste dels prövas mot förutsättningarna på platsen och dels mot byggnadens egenvärden.

Området kring fastigheten Sjötungan 1 består främst av enbostadshus i ett våningsplan, samtidigt som det också finns ett antal så kallade 1,5-planshus i området. Merparten av byggnaderna är uppförda med trä eller tegelfasad. De närmsta byggnaderna har främst vita eller ljusa fasader, med inslag av tegelröda, och mörk takbeläggning.

Åtgärden kommer uppföras i två våningsplan, varav en suterrängvåning, vilket gör att nämnden bedömer att byggnadens höjd från Ringvägen inte kommer uppfattas så pass mycket högre än närliggande bostadshus att det skulle innebära en avvikelse från områdets karaktär.

Den överstigande byggnadsrätten kommer att vara jämt fördelad mellan det övre och nedre planet. Sett till den tillåtna byggnadsrätten, kommer åtgärden innebära att det övre våningsplanet får en yta om ca 224 kvm, vilket är inom den byggnadsrätten om 250 kvm.

Nämnden gör därför bedömningen att åtgärden inte kommer avvika på ett sådant sätt från närliggande byggnation att det bidrar till en negativt förändrad landskaps- och stadsbild.

Vidare gör nämnden bedömningen att den föreslagna färgsättningen, med grå och brun betongfasad samt grå eller svart plåt som takbeläggning, kommer harmonisera med befintlig byggnation samtidigt som den bidrar med modern tidstypisk arkitektur.

Nämnden anser därför att åtgärden inte är i strid med 2 kap. 6 § första punkten samt 8 kap. 1 § i plan- och bygglagen, och att bygglov kan beviljas i enlighet med 9 kap. 31c § i plan- och bygglagen.

Markens fysiska förutsättningar har översiktligt bedömts lämplig för den sökta åtgärden men innefattar inte de geotekniska förutsättningarna i detalj eftersom ingen geoteknisk utredning är utförd.

Bedömningen om marken går att använda för projektet har utgått från en okulär bedömning om markförhållandena och med hänsyn till andra kända fakta. Prövningen tar därmed inte ställning till vilken teknik som erfordras för grundläggning.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden har fått in en ansökan om bygglov för uppförande av enbostadshus på fastigheten Sjötungan 1, Ringvägen 13 B. Enbostadshus kommer uppföras i två våningar, varav ett suterrängplan, till en yta om 447,2 kvm med en nockhöjd om 7,3 meter mot baksida och 4,9 meter på framsida mot Ringvägen.



Samhällsbyggnadsnämnden

SBN § 87 (forts.)

Enbostadshuset kommer att uppföras med grå och brun betongfasad och taket kommer beläggas med grå eller svart plåt.

Berörda sakägare har fått möjlighet att inkomma med synpunkter över ansökan. Ingen har något att erinra.

Planbestämmelser

För området finns en detaljplan som medger bostäder. Den sökta byggnationen strider mot gällande detaljplan vad avser högsta tillåtna utnyttjandegraden samt högsta tillåtna nockhöjd från lägsta marknivå vid byggnad.

Den tillåtna nyttjandegraden om 250 kvm bruttoarea kommer överskridas med 197,2 kvm, samt att den högsta tillåtna nockhöjden om 6,0 meter kommer överskridas med 1,3 meter.

Upplysningar

Bygglovets upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft i enlighet med plan- och bygglagen 9 kap. 43 §.

Bygglovets vinner laga kraft om ingen överklagan inkommit inom fyra veckor efter att bygglovsbeslutet har publicerats i Post- och Inrikes Tidningar.

Byggnadsarbetena får inte påbörjas innan kommunen utfärdat startbesked enligt 10 kap. 23 § i plan- och bygglagen. Kontrollansvarig meddelar lämplig tid för det tekniska samrådet.

I aktuellt ärende krävs en nybyggnadskarta. Karta finns tillgänglig hos samhällsbyggnadsavdelningen, och avgiften för kartan är inkluderad.

Utstakning ska utföras genom kommunens försorg innan byggnadsarbetena får påbörjas.

Kostnad för anslutning till det kommunala vatten- och avloppsnätet tillkommer. Kontakta Aneby Miljö & Vatten AB för mer information om servisanmälan och kostnadsuppgifter.

Avgift

Avgift tas ut enligt Aneby kommuns plan- och bygglovtaxa. Den blir i detta ärende 67 369 kronor.



Samhällsbyggnadsnämnden

SBN § 87 (forts.)

Beslutsunderlag

Ansökan, 2019-08-01
Ritningar, 2019-08-12
Situationskarta, 2019-08-12
Fotografier, 2019-09-19
Tjänsteskrivelse, 2019-09-20

Beslutet skickas till

Sökanden (besvärshänvisning)

Kopia till

Aneby Miljö & Vatten AB



Samhällsbyggnadsnämnden

SBN § 88

Dnr 2019-0326

Bygglov för fritidshus på fastigheten Grankärr 1:15

Sökande: Redovisas inte i webbversionen av protokollet med hänvisning till GDPR

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att bevilja bygglov enligt ansökan för fritidshus på fastigheten Grankärr 1:15 i enlighet med 9 kap. 31 § i plan- och bygglagen.

Motivering

I det aktuella området finns ett mindre antal fritids- och permanentbostadshus med tillhörande komplementbyggnader. Den sökta åtgärden anses inte avvika från områdets befintliga stil av byggnation, och att åtgärden är förenlig med landskapsbilden och intresset av en god helhetsverkan.

Den sökta åtgärden med dess föreslagna vatten- och avloppslösning, bedöms inte strida mot lokaliseringskravet i 2 kap. 5 § i plan- och bygglagen.

Vidare görs bedömningen att den sökta åtgärden, med dess föreslagna utformning och lokalisering, inte strider mot 2 kap. 6 § i plan- och bygglagen eller innebär någon betydande olägenhet i enlighet med 2 kap. 9 § i plan- och bygglagen.

Därför beslutar samhällsbyggnadsnämnden att bevilja bygglov enligt ansökan i enlighet med 9 kap. 31 § i plan- och bygglagen.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden har fått in en ansökan om bygglov för uppförande av fritidshus på fastigheten Grankärr 1:15, Grankärr 6. Fritidshus kommer uppföras i ett våningsplan till en yta om 145,4 kvm och kommer att uppföras med träfasad, belagd med järnvitriol eller grå slamfärg, samt vita fönsterbågar och taket kommer beläggas med rött tegel.

Berörda sakägare har fått möjlighet att inkomma med synpunkter över ansökan. Ingen har något att erinra.

Området beskrivs enligt översiktsplanen som ett mosaikartat skogslandskap, och är omgiven av åker- och betesmarken i öster. I det aktuella området finns i dagsläget ett mindre antal jordbruksfastigheter och fritidshus samt permanentbostäder.



Samhällsbyggnadsnämnden

SBN § 88 (forts.)

Landskapet bedöms vara mycket känsligt för vindkraftsetablering, och innebär att området i sin helhet bör undantas från sådana etableringar med undantag för mindre gårdsverk som kan rymmas i anslutning till befintlig jordbruksbebyggelse.

Planbestämmelser

För området gäller Aneby kommuns översiktsplan och det finns inget hinder i planen för den sökta åtgärden.

Upplysningar

Bygglovets upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft i enlighet med plan- och bygglagen 9 kap. 43 §.

Bygglovets vinner laga kraft om ingen överklagan inkommit inom fyra veckor efter att bygglovsbeslutet har publicerats i Post- och Inrikes Tidningar.

Byggnadsarbetena får inte påbörjas innan kommunen utfärdat startbesked enligt 10 kap. 23 § i plan- och bygglagen. Kontrollansvarig meddelar lämplig tid för det tekniska samrådet.

Utstakning ska utföras genom kommunens försorg innan byggnadsarbetena får påbörjas.

Avgift

Avgift tas ut enligt Aneby kommuns plan- och bygglovtaxa. Den blir i detta ärende 32 763 kronor.

Beslutsunderlag

Ansökan, 2019-07-11
Ritningar, 2019-07-11
Situationskarta, 2019-07-11
Fotografier, 2019-08-14
Tjänsteskrivelse, 2019-09-12

Beslutet skickas till

Sökanden (besvärshänvisning)

Kopia till

Kontrollansvarig



Samhällsbyggnadsnämnden

SBN § 89

Dnr 2019-0404

Bygglov för fritidshus och komplementbyggnad på fastigheten Slåthult 2:4

Sökande: Redovisas inte i webbversionen av protokollet med hänvisning till GDPR

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att bevilja bygglov enligt ansökan för fritidshus och komplementbyggnad på fastigheten Slåthult 2:4 i enlighet med 9 kap. 31 § i plan- och bygglagen.

Motivering

Platsen används i dagsläget som hästhage och åtgärden placeras i närheten till befintlig väg. Området kan anses utgöra en sammanhållen bebyggelse med ett dussintal bostadshus med tillhörande komplement- och ekonomibygnader.

Den lösning gällande vatten och avlopp som sökande angett bedöms möjlig att anordna utan att riskera att göra åverkan på kringliggande vattenbrunnar och avloppsanläggningar. Nämnden prövar dock inte lösningen i sig, utan kan enbart konstatera, utifrån inlämnat underlag, att det finns möjlighet att anordna en lösning på platsen.

Samhällsbyggnadsnämnden bedömer att den sökta åtgärden, med dess föreslagna vatten- och avloppslösning, inte strider mot lokaliseringskravet i 2 kap. 5 § i plan- och bygglagen.

Vidare görs bedömningen att den sökta åtgärden, med dess föreslagna utformning och lokalisering, inte strider mot 2 kap. 6 § i plan- och bygglagen.

Nämnden gör också bedömningen att den sökta åtgärden inte innebär någon betydande olägenhet i enlighet med 2 kap. 9 § i plan- och bygglagen.

Därför beslutar samhällsbyggnadsnämnden att bevilja bygglov enligt ansökan i enlighet med 9 kap. 31 § i plan- och bygglagen.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden har fått in en ansökan om bygglov för uppförande av fritidshus och komplementbyggnad på fastigheten Slåthult 2:4. Fritidshuset kommer uppföras i två våningsplan/loftvåning till en yta om 156,6 kvm och kommer att uppföras med faluröd träfasad, samt vita knutar och fönsterbågar. Taket kommer beläggas med tegelröd betong. Komplementbyggnaden kommer uppföras till en yta om 45,4 kvm med samma kulörer och material som fritidshuset.



Samhällsbyggnadsnämnden

SBN § 89 (forts.)

Berörda sakägare har fått möjlighet att inkomma med synpunkter över ansökan. Ingen har något att erinra.

Området beskrivs enligt översiktsplanen som en blandning av mosaikartat och skogsdominerat landskap, men i väster och norr gränsar platsen mot större odlingslandskap och skogslandskap med utspridda skogspartier kring närområdet. I det aktuella området finns i dagsläget ett mindre antal jordbruksfastigheter, hästgårdar och bostadshus.

Landskapet bedöms vara mycket känsligt för vindkraftsetablering, och innebär att området i sin helhet bör undantas från sådana etableringar med undantag för mindre gårdsverk som kan rymmas i anslutning till befintlig jordbruksbebyggelse.

Planbestämmelser

Det aktuella området saknar detaljplan och områdesbestämmelser. Området kan anses utgöra en sammanhållen bebyggelse.

Upplysningar

Bygglovets upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft i enlighet med plan- och bygglagen 9 kap. 43 §.

Bygglovets vinner laga kraft om ingen överklagan inkommit inom fyra veckor efter att bygglovsbeslutet har publicerats i Post- och Inrikes Tidningar.

Anmälan till Länsstyrelsen i Jönköpings län för nedläggning av jordbruksmark kan krävas på gällande fastighet. Kontakta länsstyrelsen för vidare information.

Byggnadsarbetena får inte påbörjas innan kommunen utfärdat startbesked enligt 10 kap. 23 § i plan- och bygglagen. Kontrollansvarig meddelar lämplig tid för det tekniska samrådet.

Utstakning ska utföras genom kommunens försorg innan byggnadsarbetena får påbörjas.

Avgift

Avgift tas ut enligt Aneby kommuns plan- och bygglovtaxa. Den blir i detta ärende 36 375 kronor.



Samhällsbyggnadsnämnden

SBN § 89 (forts.)

Beslutsunderlag

Ansökan, 2019-09-02
Ritningar, 2019-09-02
Situationskarta, 2019-09-02
Fotografier, 2019-09-19
Tjänsteskrivelse, 2019-09-20

Beslutet skickas till

Sökanden (besvärshänvisning)

Kopia till

Kontrollansvarig



Samhällsbyggnadsnämnden

SBN § 90

Dnr 2019-0478

Bygglov för ändrad användning av lokaler på fastigheten Sparven 3

Sökande: Redovisas inte i webbversionen av protokollet med hänvisning till GDPR

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att bevilja bygglov enligt ansökan för ändrad användning av lokaler på fastigheten Sparven 3 i enlighet med 9 kap. 31 b §, samt

att godkänna åtgärden som en liten avvikelse.

Motivering

För att bygglov ska ges för en åtgärd inom ett område med detaljplan krävs bland annat att åtgärden inte strider mot detaljplanen i enlighet med 9 kap. 30 § plan- och bygglagen.

Om åtgärden avviker från detaljplanen får bygglov ändå ges enligt 9 kap. 31 b § plan- och bygglagen, om avvikelsen är förenlig med detaljplanens syfte och avvikelsen från detaljplanen är liten eller åtgärden är av begränsad omfattning och nödvändig för att området ska kunna användas eller bebyggas på ett ändamålsenligt sätt.

Sökande avser att ändra användningen av lokalerna, från tidigare brandstationsverksamhet, till industri-, lager-, handel- och kontorsverksamhet.

Enligt detaljplanen för området är syftet med fastigheten brandstationsverksamhet. Resterande fastigheter i kvarteret Sparven är avsedda för handel.

Samhällsbyggnadsnämnden gör bedömningen att åtgärden är förenlig med planens syfte samt att avvikelsen är av begränsad omfattning. Nämnden beslutar därför att bevilja bygglov enligt ansökan i enlighet med 9 kap. 31 b § i plan- och bygglagen.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden har fått in en ansökan om bygglov för ändrad användning av lokaler på fastigheten Sparven 3, Industrigatan 21. Lokalerna, som tidigare har använts för brandstationsverksamhet, ska användas för handels- och kontorsverksamhet. Ändrad användning av lokaler uppgår till 450 kvm.

Berörda sakägare har fått möjlighet att inkomma med synpunkter över ansökan. Ingen har något att erinra.

Planbestämmelser

För området finns en detaljplan som medger brandstationsverksamhet. Den sökta byggnationen strider mot gällande detaljplan vad avser användning av mark.



Samhällsbyggnadsnämnden

SBN § 90 (forts.)

Upplysningar

Bygglovets upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft i enlighet med plan- och bygglagen 9 kap. 43 §.

Bygglovets vinner laga kraft om ingen överklagan inkommit inom fyra veckor efter att bygglovsbeslutet har publicerats i Post- och Inrikes Tidningar.

Ändrad användning av lokaler får inte påbörjas innan kommunen utfärdat startbesked enligt 10 kap. 23 § i plan- och bygglagen. Detta kan utfärdas när kontrollplan har lämnats in.

Avgift

Avgift tas ut enligt Aneby kommuns plan- och bygglovtaxa. Den blir i detta ärende 18 212 kronor.

Beslutsunderlag

Ansökan, 2019-09-09
Fotografier, 2019-09-19
Tjänsteskrivelse, 2019-09-20

Beslutet skickas till

Sökanden (besvärshänvisning)



Samhällsbyggnadsnämnden

SBN § 91

Dnr 2019-0293

Bygglov för parkeringsplats på fastigheten Stalpet 3:1

Sökande: Redovisas inte i webbversionen av protokollet med hänvisning till GDPR

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att bevilja bygglov enligt ansökan för parkeringsplats på fastigheten Stalpet 3:1 i enlighet med 9 kap. 31 § i plan- och bygglagen, samt

att lämna startbesked för åtgärden.

Motivering

Sökande vill anlägga parkeringsplats för att kunna utveckla området kring Stalpadammen och Stalpets vattenfall med dess närliggande besöksmål, och samtidigt bidra till en ökad trafiksäkerhet för besökande.

Samhällsbyggnadsnämnden gör bedömningen att åtgärden inte strider mot 2 kap. 5-6 §§ i plan- och bygglagen, och beslutar därför att bevilja bygglov för parkering i enlighet med 9 kap. 31 § i plan- och bygglagen.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden har fått in en ansökan om bygglov för anläggande av parkeringsplats på fastigheten Stalpet 3:1, Stalpet 2 (väster om minigolfbanan). Parkeringsplats kommer uppföras till en yta om 340 kvm.

Berörda sakägare har fått möjlighet att inkomma med synpunkter över ansökan. Ingen har något att erinra.

Planbestämmelser

För området gäller Aneby kommuns översiktsplan och det finns inget hinder i planen för den sökta åtgärden.

Upplysningar

Bygglovet upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft i enlighet med plan- och bygglagen 9 kap. 43 §.

Bygglovet vinner laga kraft om ingen överklagan inkommit inom fyra veckor efter att bygglovsbeslutet har publicerats i Post- och Inrikes Tidningar.



Samhällsbyggnadsnämnden

SBN § 91 (forts.)

Parkeringen får enligt 10 kap. 34 § i plan- och bygglagen inte tas i bruk innan slutbesked utfärdats.

Avgift

Avgift tas ut enligt Aneby kommuns plan- och bygglovtaxa. Den blir i detta ärende 4 790 kronor.

Beslutsunderlag

Ansökan, 2019-07-03
Fotografier, 2019-07-03
Situationskarta, 2019-07-03
Tjänsteskrivelse, 2019-09-12

Beslutet skickas till

Sökanden (besvärshänvisning)

Kopia till

Fastighetsägare



Samhällsbyggnadsnämnden

SBN § 92

Övrig fråga angående allmänt vatten och avlopp mellan Vireda och Hultrum

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar
att notera informationen.

Ärendebeskrivning

Margareta Wier (KD) har noterat att det grävs för allmänt vatten och avlopp mellan Vireda och Hultrum. Wier ställde generella frågor gällande förelägganden om åtgärder avseende enskilda avloppsanläggningar. Fastigheter utmed ledningssträckan kan kopplas på allmänt vatten och avlopp via avtal med VA-huvudmannen. Förelägganden om åtgärder gäller fortsatt enligt plan.



Samhällsbyggnadsnämnden

SBN § 93

Övrig fråga om ovårdad tomt i Haurida

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar
att notera informationen.

Ärendebeskrivning

Karl-Magnus Johansson (C) har noterat att det finns en ovårdad tomt i Haurida. Samhällsbyggnadsavdelningen ska utföra platsbesök på fastigheten och återkommer i ärendet.



Samhällsbyggnadsnämnden

SBN § 94

Anmälningssärenden

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar
att notera informationen.

Ärendebeskrivning

Dnr 2018-0680

Länsstyrelsen i Jönköpings län: Beslut att avslå överklagan gällande fastigheten Korsörten 2

Dnr 2019-0234

Länsstyrelsen i Jönköpings län: Tillståndsbevis för tävling på väg med bil Polkatrofén

Dnr 2019-0268

Länsstyrelsen i Jönköpings län: Beslut om att avsluta ärende om misstänkt miljöbrott på fastigheten Skallycke 1:2

Dnr 2019-0308

Länsstyrelsen i Jönköpings län: Beslut gällande fastigheten Stalpet 3:1

Dnr 2019-0325

Länsstyrelsen i Jönköpings län: Beslut gällande fastigheten Grankärr 1:15

Dnr 2019-0348

Samhällsbyggnadsavdelningen: Rättsprövning av överklagat beslut gällande tillsynsavgift

Dnr 2019-0348

Överklagan av kommuns beslut gällande årlig avgift för miljötillsyn

Dnr 2019-0348

Länsstyrelsen i Jönköpings län: Bekräftelse om mottaget ärende gällande årlig avgift för miljötillsyn

Dnr 2019-0351

Länsstyrelsen i Jönköpings län: Beslut gällande fastigheten Katrineholm 1:11

Dnr 2019-0359

Samhällsbyggnadsavdelningen: Yttrande gällande Temadagar – Alla får plats



Samhällsbyggnadsnämnden

SBN § 94 (forts.)

Dnr 2019-0359

Polismyndigheten: Tillståndsbevis för Temadagar – Alla får plats

Dnr 2019-0385

Lantmäteriet: Underrättelse om avslutad förrättning berörande fastigheterna Björkenäs 1:15 och 4:6 samt avstyckning från Björkenäs 1:15

Dnr 2019-0387

Länsstyrelsen i Jönköpings län: Beslut i överklagandet av Mark- och miljödomstolens dom rörande vindkraft på fastigheterna Stora Lönhult 6:8 och Brokafall 1:4

Dnr 2019-0400

Länsstyrelsen i Jönköpings län: Samråd om förläggning av fiberkabel mellan Aneby och Ralingsås

Dnr 2019-0401

Länsstyrelsen i Jönköpings län: Samråd om förläggning av fiberkabel mellan Jularp och Bredestad

Dnr 2019-0402

Länsstyrelsen i Jönköpings län: Meddelande om bekräftelse av anmälan om transport av farligt avfall

Dnr 2019-0425

Lantmäteriet: Underrättelse om avslutad förrättning berörande fastigheten Lommaryds-Hult 1:26

Dnr 2019-0428

Samhällsbyggnadsavdelningen: Yttrande gällande torgdag-höstmarknad i Hullaryd

Dnr 2019-0435

Samhällsbyggnadsavdelningen: Tillförordnad samhällsbyggnadschef från och med 2019-06-07 till och med 2019-06-16 samt från och med 2019-07-08 till och med 2019-07-28

Dnr 2019-0440

Länsstyrelsen i Jönköpings län: Beslut angående undantag från gällande förbud mot körning i terräng med motorfordon på fastigheten Stora Lönhult 6:8

Dnr 2019-0442

Samhällsbyggnadsavdelningen: Yttrande gällande kommunala skyttar

Dnr 2019-0447

Länsstyrelsen i Jönköpings län: Samråd om förläggning av VA-ledning och fiberkabel mellan Vireda och Stora Hultrum



Samhällsbyggnadsnämnden

SBN § 95

Delegationsbeslut

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att notera anmälda delegationsbeslut enligt bilaga (14 sidor).